

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Јапанска бр. 35
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;
Факс: +381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије, Београд, Ул. Јапанска бр. 35, на основу чл. 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021), а у вези са чл. 86. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС РС, 50/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др. закон, 9/2020 и 52/2021), Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), Уредбом о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 115/2020) и чланом 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), поступајући по захтеву ROP-MSGI-10880-LOC-1/2022 од 12.04.2022. године Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, ул. Немањина бр. 22-26, 11 000 Београд, за издавање услова заштите природе за потребе израде локацијских услова за реконструкцију комплекса спортског стрелишта (нова изградња објекта спортског стрелишта и реконструкција и доградња административног објекта Стрелачког савеза Србије) на катастарским парцелама к.п. бр. 11595/11, 11596 и 11594/1 К.О. Чукарица, дана 04.05.2022. године под 03 бр. 020-1264/2 , доноси

РЕШЕЊЕ

1. Предметна локација за реконструкцију и доградњу комплекса спортског стрелишта се својом јужном границом наслања на заштићено подручје Споменик природе „Шума Кошутњак“ са успостављеним режимом заштите III (трећег) степена и на границу еколошки значајног подручја „Кошутњак“ еколошке мреже Републике Србије. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:

- 1) Реконструкцију и доградњу комплекса спортског стрелишта на локацији к.п. бр. 11595/11, 11596 и 11594/1 К.О. Чукарица могуће је спровести у складу са Идејним решењем и Планом детаљне регулације просторно културно-историјске целине Топчидер – II фаза, целина 2 – шира зона „Хиподрома Београд“, градске општине Чукарица и Савски венац („Службени лист града Београда“, број 53/14);
- 2) Планиране активности не смеју да проузрокују негативне утицаје на заштићено подручје Споменик природе „Шума Кошутњак“ (Решење о проглашењу заштићеног подручја Шума Кошутњак „Службени лист града Београда“, број 34/2014);
- 3) Предвидети потребу валоризације постојећих зелених површина, појединачних стабала и група стабала. Сва стабла која су означена као вредна просторно и функционално инкорпорирати у планирану концепцију пејзажно-архитектонског уређења;
- 4) Предвидети формирање основе зеленила од високе вегетације (солитерна стабла, дрвореди, групације) у комбинацији са жбунастим и партерним површинама ради побољшања санитарно-хигијенске и естетске функције, и побољшања микроклиматских услова;
- 5) Уређење и озелењавање контактних зона локације са другим зонама уредити начин да се ублаже негативни ефекти саобраћаја и доминантних ветрова на амбијент и комфор локације;

- 6) Одабир врста за озелењавање вршити у односу на постојећи дендрофонд који је добро прилагођен условима средине Топчидера и Кошутњака;
 - 7) Озелењавање предметног простора планирати у складу са Конвенцијом о биолошкој разноврсности („Службени лист СРЈ Међународни уговори“, бр. 11/2001), према којој је приликом озелењавања неопходно *избегавати инвазивне* (агресивне алохтоне) *врсте*. Њихово спонтано ширење, не само да угрожава природну вегетацију, него знатно повећава и трошкове одржавања зелених површина. На нашим подручјима, инвазивним се сматрају следеће врсте: *Acer negundo* (јасенолисни јавор или негундовац), *Amorpha fruticosa* (багремац), *Robinia pseudoacacia* (багрем), *Ailanthus altissima* (кисело дрво), *Fraxinus americana* (амерички јасен), *Fraxinus pennsylvanica* (пенсилвански јасен), *Celtis occidentalis* (амерички копривић), *Ulmus pumila* (ситнолисни или сибирски брест), *Prunus padus* (сремза), *Prunus serotina* (касна сремза);
 - 8) Нове зелене површине усагласити са трасама надземних и подземних инсталација. Предвидети начин садње који усмерава коренов систем у жељени правац, посебно на планираном паркингу;
 - 9) Уколико се због изградње уништи постојеће јавно зеленило, оно се мора надокнадити под посебним условима и на начин који одређује Град Београд;
 - 10) Уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошке или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је, сагласно чл. 99. Закона о заштити природе, дужан да обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.
2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
 3. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
 4. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене пројектне документације, потребно је поднети нови захтев.
 5. Подносилац захтева је ослобођен плаћања таксе за издавање овог решења у складу са чл. 4. став 1. тачка 3. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите природе („Службени гласник РС“, бр. 73/2011 и 106/2013).

Образложење

Надлежни орган – Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, обратило се Заводу за заштиту природе Србије захтевом заведеним под 03 бр. 020-1264/1 од 13.04.2022. године, за издавање услова заштите природе за потребе израде локацијских услова за реконструкцију комплекса спортског стрелишта (нова изградња објекта спортског стрелишта и реконструкција и доградња административног објекта Стрелачког савеза Србије) на катастарским парцелама к.п. бр. 11595/11, 11596 и 11594/1 К.О. Чукарица. Захтев за издавање локацијских услова за предметну активност надлежном органу поднео је Стрелачки савез Србије, ул. Службени пут бр. 5, Београд. Уз захтев је достављено Идејно решење бр. 09-01/2021-1-ИДР (септембар, 2022.), које је израдио ПРОАМБО доо, Ул Николе Тесле бр. 4, Београд. Одговорни пројектант Дејан Матејић, дипл.инж.арх. број лиценце 300E81007.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да је планирана нова изградња слободностојећег објекта спортског стрелишта (спратности П) и реконструкција и доградња административног објекта Стрелачког савеза Србије (спратности П) на к.п. бр. 11595/11, 11596 и 11594/1 К.О. Чукарица, у оквиру комплекса

СП4, споменичке целине Топчидер – II фаза, целина 2, шира зона хиподрома „Београд“, градских општина Чукарица и Савски венац. Нови објекат ће се користити за спортско ватрено оружје, док је административни објекат намењен за састанке и рад запослених у оквиру Стрељачког савеза, као и за становање (део објекта).

Према Плану детаљне регулације просторно културно историјске целине Топчидер – II фаза, целина 2 – шира зона „Хиподрома Београд“, градске општине Чукарица и Савски венац („Сл. лист града Београда“, број 53/2014) предметна локација припада макро целини Б, у блоку Б1, јавне намене као *спорт, спортски објекти и комплекси стрелиште Стрељачког савеза Србије (ССС)* у оквиру које је планирано формирање савременог тренинг центра Стрељачког савеза Србије за потребе Репрезентације Србије и спровођењу обука правних и физичких лица у руковању ватреним оружјем.

Слободне површине око објекта су предвиђене као комбинација уређених површина и зеленила (парковска површина за одмор, рекреацију и опуштање на отвореном). Планирано је задржавање високог растиња и друге квалитетне вегетације, као и формирање појаса заштитног зеленила према парцели на којој се налази комплекс Ковнице новца. У оквиру парцеле пројектовани су пешачки и колски приступи објекту и паркинг места за возила, од чега укупно 81 место за аутомобиле, 4 места за инвалиде, 2 места за аутобусе и 1 место за доставно возило. Планирано је озелењавање паркинг површина високим растињем, ради спречавања претераног осунчања.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови из диспозитива овог решења. Предметна локација се својом јужном границом наслања на заштићено подручје Споменик природе „Шума Кошутњак“ са успостављеним режимом заштите III (трећег) степена и на границу еколошки значајног подручја „Кошутњак“ еколошке мреже Републике Србије.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021); Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 – др. закон, 72/2009 – др. закон, 43/2011 – УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018-др. закон); Решење о проглашењу заштићеног подручја Шума Кошутњак („Службени лист града Београда”, број 34/2014).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије, уз доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 490,00 динара на текући рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 59013 по моделу 97.

в.д. Д И Р Е К Т О Р А

Марина Шибалић

по Одлуци в.д. директора
02 бр. 012-1542/1 од 20.05.2021. године